

생활관C동 환경개선 공사 공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 공 사 명: 청양송의청소년수련원 생활관C동 환경개선 공사
- 나. 공사 위치: 충남 청양군 남양면 구룡길 586
- 다. 공사 내역: 생활관 C동 환경개선 (객실 23실 화장실·샤워실·세면대 설치, 로비, 생활관 게이트 수선) (면적 약1,400㎡)
- 라. 기초금액: 금삼억천만원(₩310,000,000) - VAT별도
- 마. 공사기간: 계약 체결일로 부터 60일

2. 입찰 일시

- 가. 현장 답사: 2023. 10. 31.(화)09:00 - 11.01.(수)16:00 (본원 생활관 C동)
- 나. 입찰 일시: 2023. 11. 02.(목) 09:00 - 2023. 11. 03.(금)16:00 (본원 사무국)
- 다. 개찰 일시: 2023. 11. 06(월) 10:00 (본원 사무국)

3. 입찰신청 서류제출

:입찰에 참가 하고자하는 업체는 아래 서류를 입찰 등록 마감일
2023.11.03.(금) 오후 4시까지 본원 사무국에 제출 하여야 합니다

- 가. 입찰참가 신청서/ (본원 소정 양식)
- 나. 입찰서 및 세부 내역 견적서
- 다. 사업자등록증사본 또는 건설업 등록증사본
- 라. 국세 및 지방세 완납증명서 각 1부
- 마. 인감증명서 1부
- 바. 입찰 보증금 또는 입찰 보증서(보험증권 등)
- 사. 실적 증명원

※ 상기 서류를 기간 내에 본 원에 직접 제출하지 아니하거나 자격미달 또는 허위 서류 제출 시에는 투찰업체 사전판정 시 부적격 처리합니다.

4. 현장답사

- 가. 현장설명회는 생략하며 현장답사 및 설계도서와 입찰관련 일체서류 열람으로 갈음함.
 - 나. 현장답사기간: 2023. 10. 31.(화) 09:00 ~ 2023. 11. 01.(수) 16:00
 - 다. 현장소재지: 충남 청양군 남양면 구룡길 586
 - 라. 현장답사자자격: 참여업체 재임(직) 임직원(별도 기술자격은 요하지 않음)
 - 마. 현장답사 시 제출서류
 - 사업자등록증 사본 1부
 - 현장답사자 재임(직)증명서 1부
 - 위임장(대표자가 아닐 경우, 법인인감 날인) 1부
 - 법인인감증명서(위임장 제출시) 1부
- ※ 개인사업자일 경우에는 대표자의 인감과 인감증명서

5. 입찰참가자의 자격에 관한 사항 : 아래 조건을 모두 충족한 업체

- 가. “소득세법” 제168조, “법인세법” 제111조 또는 “부가가치세법” 제8조에 따라 당해 입찰의 목적물의 제조·공급에 관한 사업자등록증을 발급받거나 고유번호를 부여받은 자
- 나. 본 시설 현장답사(설계도서 및 입찰관련 일체서류 열람) 필한 업체
- 다. 입찰등록 마감일 현재 국세, 지방세 체납이 없는 업체
- 라. 입찰등록마감일 현재 국가기관, 지방자치단체 또는 정부투자기관에서 부정 업자로 제재 받고 있지 아니한 업체
- 마. 실내 건축 단일 공사 3억 5천만원 이상 시공 능력 (실적증명 첨부)

6 입찰 보증금과 귀속에 관한 사항

- 가. 총 입찰금액 5/100이상을 입찰 등록 마감 전까지 현금 또는 입찰 보증서 등을 본원에 납부(제출) 하여야 합니다.
- 나. 보증보험 증권의 기일은 개시일 에서 계약일까지 유효하여야 합니다.
- 다. 낙찰자가 정당한 이유 없이 낙찰일로부터 10일 이내에 계약을 체결하지 아니할 때에는 입찰 보증금은 본원에 귀속됩니다.

7. 낙찰자 결정 방법 : 공사비 총액 제한적 최저가 입찰제

가. 본 입찰은 신청업체의 경쟁입찰에 따라 예정가격 이하로 입찰한 자 중 예정가격의 100분의 80이상으로 입찰한 자로서 총액 최저가격으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정합니다.

나. 본 입찰의 예정 가격은 기초금액에 $\pm 5\%$ 범위내 에서 복수 예배가격 10개 중 입찰 참여 업체 참가자 중 3인을 선정하여 그중 3개를 추첨하여 추첨된 3개의 산술 평균 가격을 예정가로 확정합니다.

(참여자가 없을 경우 입찰업무와 관계없는 본원 직원이 추첨합니다.)

다. 1차 입찰 결과 2개 업체 미만 응찰 시 청양승의청소년수련원 운영위원회에서 협의하여 수의계약으로 진행합니다.

8. 공사대금 지급방법 :

가. 공사계약: 공사금액의 20% 현금 지급

나. 공사준공: 공사금액의 30% 현금 지급 (기성고 지급원칙)

다. 잔금: 2024. 12. 31. 이전 공사금액 50% 현금 지급

※ 천재지변이나 전염병 등으로 사업계획 대비 70% 이내 시설 운영 시 잔금은 상호 간에 협의하여 2025. 12. 31. 이전 연기하여 지급할 수 있다.

9. 계약의 착수일 및 완료일

가. 착수일 : 2023. 11. 17.

나. 완료일 : 2024. 01. 16.

10. 계약 조건 공시 : 본원 사무국

11. 입찰무효에 관한 사항

가. 입찰참가 자격이 없는 자가 한 입찰

나. 입찰서가 도착 일시까지 소정의 입찰 장소에 도착하지 아니한 입찰

다. 동일 사항에 동일인이 2통 이상의 입찰서를 제출한 입찰

라. 현장답사를 실시하는 입찰로서 현장답사에 참가하지 아니하고 한 입찰

12. 기타 입찰에 관련하여 필요한 사항

가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 입찰공고문, 입찰유의서, 계약서 서식, 계약일반조건, 설계도면, 시방서, 공사 물량산출내역서 등 입찰에 필요한 일체

사항을 입찰 전에 숙지하여 이를 승낙하고 입찰해야 하며 이에 대한 미숙지
등으로 인한 모든 책임은 입찰자에게 있습니다.

나. 낙찰금액이 동일 가격으로 응찰한 업체가 2업체 이상일 때에는 청양승의
청소년수련원 운영위원회에서 낙찰자를 결정합니다.

2023년 10월 26일

(재)청양승의청소년수련원



[별지 1]

입찰참가신청서

입찰공고(지명)번호	청양송의청소년수련원 제2023-1호	입찰일자	
입찰건명	청양송의청소년수련원 생활동 C동 환경개선(인테리어) 공사		

위의 번호로 공고한 귀 수련원의 경쟁입찰에 참가하고자 귀 수련원에서 정한 입찰규격서, 입찰
유의서 및 입찰공고 등 통지사항 등을 모두 승낙하고 별첨 서류를 첨부하여 입찰 참가 신청합니
다.

첨부서류

- 입찰참가자 자격을 증명하는 서류 사본 각 1통
- 인감신고서 1부
- 기타 공고에서 요구한 서류

2023년 월 일

입찰참가신청자

주소:

상호 또는 명칭:

대표자 명칭:

(인)

주민등록번호:

전화번호:

청양송의청소년수련원장 귀하